

## AVVISO D'ASTA PUBBLICA (R.D. 23.5.1924 n° 827)

### Premessa

Con il presente avviso si indice - in linea con quanto disposto all'art. 1 comma 568 *bis* lettera b) Legge n. 147/2013, integrato e modificato dall'art. 1 commi 611 e ss Legge n. 190/2014 - procedura ad evidenza pubblica al fine di individuare - nelle modalità meglio specificate in seguito - un unico cessionario delle quote di partecipazione della Società consortile a capitale interamente pubblico C.I.C. S.c.r.l. in liquidazione, con sede in Banchette (TO), via Castellamonte n. 8, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Torino 93006790013, numero Repertorio Economico Amministrativo TO-661134 (di seguito "**CIC**" o la "**Società**") di proprietà degli Enti aderenti alla Convenzione di cui all'Allegato (A) al presente Avviso (in seguito "**Convenzione**"). Il cessionario si obbliga ad acquisire alle stesse condizioni (proporzionalmente riparametrate) le quote degli altri soci di C.I.C. (fino al 100% del capitale sociale) che, previa adesione alla citata Convenzione, lo richiedano nel termine indicato nella sezione 1, ultimo capoverso, del presente avviso.

CIC è una società consortile "in house", a capitale sociale interamente pubblico, operante nel settore ICT con riferimento al mercato della Sanità e della Pubblica Amministrazione Locale (PAL) il cui oggetto sociale consiste tra l'altro, ai sensi dell'art. 3 dello Statuto, nel mettere a disposizione esclusivamente dei soci, attraverso la costituzione di un sistema informativo organico, i mezzi per il trattamento automatico delle informazioni utilizzate da ciascuno di essi per conseguire i rispettivi scopi istituzionali nei campi della ricerca, della programmazione, della pianificazione e della gestione operativa, nonché realizzare e/o gestire sistemi di elaborazione dei dati.

Alla luce della situazione di forte squilibrio economico e finanziario della Società, in data 4 marzo 2015 l'Assemblea degli enti pubblici soci di CIC - preso atto dell'intervenuta integrale erosione del capitale sociale in conseguenza delle perdite evidenziate dalla situazione patrimoniale alla data del 31 ottobre 2014, e non procedendo i soci al ripianamento di tali perdite con contestuale aumento del capitale sociale a una cifra non inferiore al minimo di legge *ex art. 2482 ter* cod. civ., - deliberava lo scioglimento anticipato e la messa in liquidazione della Società.

Con delibera del 15 aprile 2015, l'Assemblea dei soci di CIC conferiva al Liquidatore espresso mandato di negoziare eventuali contratti di affitto di ramo d'azienda di titolarità di CIC, con eventuale opzione irrevocabile di acquisto, nonché mandato al medesimo Liquidatore di presentare, avanti al competente Tribunale di Ivrea, apposita istanza di ammissione della Società alla procedura di concordato preventivo ai sensi dell'art. 160 e succ. RD 16 marzo 1942 n. 267 (nel seguito Legge Fallimentare o anche solo LF), anche nelle forme del concordato con riserva (art. 161 comma 6 LF).

In tale contesto il Liquidatore dava immediatamente corso alle opportune procedure formali volte a verificare la presenza di soggetti interessati ad assumere in affitto e successivamente ad acquistare i rami di azienda di proprietà della Società, in particolare richiedendo la pubblicazione su primari organi di informazione sia locale che nazionale di apposito "Invito alla manifestazione d'interesse all'acquisto di rami di azienda".

In data 5 giugno 2015 la Società depositava avanti il competente Tribunale di Ivrea un ricorso per l'ammissione alla procedura concordataria ai sensi dell'art. 161 sesto comma Legge Fallimentare, riservandosi di depositare la proposta, il piano e la documentazione di cui al secondo e terzo comma della citata disposizione normativa entro il termine assegnatole dallo stesso Tribunale;

Con provvedimento del Tribunale di Ivrea del 2 luglio 2015 (depositato in cancelleria il 16 luglio u.s.), è stata accolta, con riserva, la domanda di ammissione del CIC in Liquidazione all'istituto del concordato preventivo (con continuità aziendale indiretta – mediante affitto e cessione di azienda a terzi – o diretta eventualmente limitata ai rami che garantiscano una adeguata redditività), assegnando un termine, fissato al 2 novembre 2015, per la presentazione della documentazione necessaria a valutare i presupposti per dichiarare aperta la procedura.

Nell'ambito della procedura indetta da CIC per la dismissione dei rami aziendali, sono pervenute alla Società due formali manifestazioni di interesse all'acquisizione della totalità (o comunque della maggioranza) del capitale sociale:

1. in data 20 luglio 2015 dalla società ElsyNet S.r.l. (codice fiscale e partita iva 03178070045, con sede in Bra (CN), Strada Terlapini 22, capitale sociale di Euro 110.000,00 interamente versato);

2. in data 25 luglio 2015 dalla società CSP S.p.a. (codice fiscale e partita iva 02036220016, con sede in Torino, Corso Svizzera n. 185, capitale sociale di Euro 3.000.000,00 interamente versato - di seguito "CSP");

La manifestazione d'interesse di CSP S.p.A., seppur condizionata espressamente alla proroga pluriennale - e comunque non inferiore ai tre anni dalla data di acquisizione - dei contratti di servizio e degli affidamenti in corso di esecuzione, risulta riportare le migliori condizioni economiche di alienazione delle quote di CIC prevedendo l'acquisizione del capitale sociale di CIC, con ripianamento delle perdite (fino ad un ammontare massimo di € 3.500.000) e ricostituzione del capitale sociale di CIC, espressa rinuncia a qualsiasi pretesa e/o diritto di rivalsa nei confronti degli amministratori e dei soci ad eccezione delle ipotesi di dolo e rendendosi altresì disponibile a garantire il mantenimento degli attuali livelli occupazionali di CIC per un periodo corrispondente alla durata dei contratti e degli affidamenti prorogati e/o rinnovati, oltre che lo svolgimento dell'attività nello stesso presidio territoriale.

L'eventuale acquisizione da parte di un soggetto terzo privato del capitale sociale di CIC risulta di per sé coerente con i "piani operativi di razionalizzazione" rispettivamente deliberati dalle Parti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 commi 611 e ss Legge n. 190/2014 e consentirebbe inoltre alla Società di fuoriuscire dall'attuale stato di sofferenza economico/finanziaria senza aggravio di costi per le Parti medesime e nel rispetto del preminente interesse dei creditori sociali.

Per le ragioni descritte, è intenzione comune dei soci, aderenti alla Convenzione allegata al presente Avviso (Allegato A), trasferire la propria partecipazione in CIC .

I seguenti Soci della Società CIC: COMUNE DI IVREA; CONSORZIO PER IL SISTEMA INFORMATIVO – CSI PIEMONTE; CITTA' METROPOLITANA DI TORINO; AZIENDA SANITARIA LOCALE TORINO – 4; AZIENDA SANITARIA LOCALE TORINO – 3 e AZIENDA SANITARIA LOCALE NOVARA, hanno pertanto approvato e sottoscritto la suddetta Convenzione , con cui:

- veniva formalizzata la volontà di trasferire la rispettiva partecipazione in CIC a mezzo di procedura ad evidenza pubblica - che tenga conto dell'esito della procedura di

consultazione del mercato effettuata da CIC, tanto che la proposta di CSP costituirà nei termini infra indicati, la base della procedura competitiva per l'individuazione del soggetto a cui cedere le quote - condizionata al ripiano delle perdite ed alla contestuale ricostituzione del capitale sociale di CIC ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2482 ter cod. civ. da parte dell'aggiudicatario;

- veniva convenuto di procedere al rinnovo pluriennale - comunque non inferiore ai tre anni - delle convenzioni/contratti di servizio e degli affidamenti attualmente in corso di esecuzione, qualora esistenti, e i cui contratti saranno integrati con opportune clausole a tutela dei soci affidanti;
- veniva contestualmente conferito mandato a ASL TO-4 ad esperire , in nome e per loro conto, tutte le azioni necessarie alla gestione ed allo svolgimento della procedura ad evidenza pubblica

In data 7 agosto 2015 CSP S.p.A. - a seguito di formale richiesta da parte di ASL TO-4 in virtù del mandato ricevuto - inviava direttamente a tutti i Soci sottoscrittori della Convenzione conferma dell'offerta del 25 luglio 2015, precisandola ulteriormente.

Alla data della pubblicazione del presente Avviso nulla perveniva da parte della Società ElsyNet S.r.l., ugualmente invitata a confermare la propria offerta del 20 luglio 2015.

Successivamente gli Enti sottoscrittori della suddetta Convenzione hanno approvato il presente Avviso di Asta pubblica.

Per ulteriori informazioni riguardo alla Società CIC e agli atti di proroga/rinnovo degli affidamenti in essere, finalizzate alle necessarie valutazioni in merito alla partecipazione alla presente Asta, è possibile fare riferimento alla documentazione raccolta presso una Data Room, accessibile previa sottoscrizione di apposito impegno di riservatezza predisposto dalla Società CIC.

Maggiori informazioni potranno essere in ogni caso acquisite direttamente presso la Società CIC ai seguenti indirizzi: CIC s.c.r.l. in liquidazione- Sede Legale, amministrativa ed operativa: pec: amministrazione@pec.cicscrl.eu

Tutto ciò premesso,

il giorno **9 settembre 2015**, alle ore **15,00** presso gli Uffici dell'ASL TO-4, si terrà asta pubblica per l'alienazione delle quote di partecipazione in CIC.

L'ASL TO-4 si fa carico dell'intero iter amministrativo della procedura, dal momento dell'indizione dell'asta pubblica a quello dell'aggiudicazione, successiva all'asta pubblica di cui sopra in quanto socio pubblico individuato nell'apposita Convenzione.

## **Sezione 1 – Descrizione della partecipazione**

### Quote dei Soci aderenti alla Convenzione al momento della pubblicazione del presente Avviso

Al momento della pubblicazione del presente avviso hanno aderito alla Convenzione i Soci che rappresentano una quota pari al 67,20% del Capitale sociale della società CIC, come di seguito più precisamente indicato:

- il Comune di Ivrea: risulta intestatario di una quota di partecipazione avente valore nominale pari a Euro 58.859,36 (Euro cinquantottomilaottoventocinquantanove/36), a sua volta corrispondente al 24,91% dell'intero capitale sociale della Società;
- il CSI Piemonte: risulta intestatario di una quota di partecipazione avente valore nominale pari a Euro 42.769,50 (Euro quarantaduemilasettecentosessantanove/50), a sua volta corrispondente al 18,1% dell'intero capitale sociale della Società;
- la Città Metropolitana di Torino: risulta intestataria di una quota di partecipazione avente valore nominale di Euro 20.000,00 (Euro ventimila/00), a sua volta e corrispondente all'8,47% dell'intero capitale sociale della Società;
- la ASL TO-4: risulta intestataria di una quota di partecipazione avente valore nominale di Euro 33.367,87 (Euro trentatremilatrecentosessantasette/87), a sua volta corrispondente al 14,12% dell'intero capitale sociale della Società;
- la ASL TO-3: risulta intestataria di una quota di partecipazione avente valore nominale di Euro 1.891,01 (Euro milleottocentonovantuno/01), a sua volta corrispondente al 0,80% dell'intero capitale sociale della Società;

- la ASL NOVARA: risulta intestataria di una quota di partecipazione avente valore nominale di Euro 1.891,01 (Euro milleottocentonovantuno/01), a sua volta corrispondente al 0,80% dell'intero capitale sociale della Società;

#### Ulteriori quote di Soci eventualmente aderenti alla Convenzione

Entro il termine massimo di 5 giorni dall'aggiudicazione della presente procedura, gli altri soci possono aderire alla Convenzione e l'aggiudicatario sarà tenuto ad acquisirne le quote alle stesse condizioni ( proporzionalmente riparametrate )dell'aggiudicazione.

#### **Sezione 2- Oggetto della procedura - prezzo a base d'asta**

Oggetto della presente asta è l'acquisizione del capitale sociale di CIC in misura pari al 67,20% dello stesso, rappresentato dalle partecipazioni degli Enti aderenti alla Convenzione al momento della pubblicazione del presente Avviso, con obbligo di acquisire, alle stesse condizioni (proporzionalmente riparametrate), le quote degli altri soci che aderiranno nel termine prescritto alla Convenzione, nonché con l'obbligo di provvedere in luogo dei soci pubblici, che rientrano nella condizione sopra descritta, al ripianamento delle perdite accumulate dalla Società e alla contestuale ricostituzione del suo capitale sociale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2482 ter cod. civ.

**L'importo posto a Base d'asta** è il valore del 67,20% delle quote, che considerata la situazione patrimoniale della Società CIC, viene stabilito in un valore simbolico pari a 672,00 Euro.

I termini minimi e le condizioni base, oggetto della presente procedura, sono quelli contenuti nell'offerta presentata dalla Società CSP S.p.a., e qui di seguito riportati:

In particolare, con la partecipazione alla presente procedura vengono accettati incondizionatamente i seguenti obblighi **da rispettarsi in caso di aggiudicazione:**

1. acquisizione della totalità del capitale sociale del CIC o, comunque, di una partecipazione non inferiore ai 2/3 dello stesso (che per effetto dell'adesione alla Convenzione di cui sopra al momento della pubblicazione del presente Avviso è da intendersi non inferiore al 67,20% del capitale sociale);
2. **immediato ripianamento delle perdite e ricostituzione del capitale sociale ai minimi di legge**, nella misura risultante dalla situazione patrimoniale al 31/05/2015;  
Alla data del 31/5/2015 il patrimonio netto negativo è stato determinato complessivamente in Euro 2.657.464,00;
3. ripianamento delle ulteriori perdite registrate dalla società nel periodo intercorrente tra il 31/05/2015 e la data dell'atto di alienazione delle quote;
4. l'obbligo del ripianamento delle perdite complessivamente registrate di cui ai precedenti punti 2 e 3 sussiste fino al valore massimo complessivo di Euro 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomila/00).  
Qualora le perdite complessivamente registrate dalla società alla data dell'atto di alienazione delle quote, determinate come sopra specificato, risultassero superiori all'importo di Euro 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomila/00), l'aggiudicatario avrà facoltà di recedere dall'offerta presentata in sede di partecipazione alla presente Asta.
5. mantenimento degli attuali livelli occupazionali di CIC per almeno un periodo corrispondente alla durata dei contratti e degli affidamenti prorogati e/o rinnovati, oltre che lo svolgimento dell'attività nello stesso presidio territoriale;
6. incedibilità della partecipazione societaria e/o di ramo d'azienda e/o del contratto di affidamento quanto meno per tutto il periodo corrispondente alla durata dei contratti e degli affidamenti prorogati e/o rinnovati.

L'importo per il ripianamento delle perdite, nel valore massimo come sopra determinato, e il valore di ricostituzione del capitale sociale dovrà corrispondersi a mezzo di validi titoli di pagamento, da rendersi disponibili al momento dell'alienazione.

L'alienazione è effettuata mediante esperimento di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo indicato nell'avviso d'asta pubblica e con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n°827.

Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al valore posto a base d'asta.

L'aumento è libero.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà presentato la migliore offerta valida in rialzo rispetto alla base d'asta. L'aggiudicazione potrà essere disposta anche in presenza di una sola offerta economica valida.

Non saranno ammesse offerte al ribasso.

L'aggiudicatario dal momento stesso dell'aggiudicazione rimane vincolato alla scrupolosa osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente avviso d'asta pubblica; in particolare, - nel caso in cui - salvo quanto sopra disposto in ordine al superamento dell'importo di euro 3.500.000,00 di cui al precedente punto 4 - l'aggiudicatario dichiara di voler recedere anche per fondati motivi dall'acquisto o non si presenti per la stipula del contratto, ovvero venga accertata l'assenza dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente bando, subirà, a titolo di penale, l'acquisizione della somma versata a titolo di cauzione provvisoria di cui alla successiva sezione 6, salvo il risarcimento di maggiori danni che dovessero derivare dalla verificata inadempienza. L'aggiudicazione non vincola od impegna in alcun modo ASL TO-4 e gli Enti aderenti alla Convenzione, che rimangono impegnati solo dopo la stipula del contratto di alienazione; pertanto la procedura di asta pubblica potrà essere interrotta o non aggiudicata, nell'interesse pubblico, per effetto di variazione delle normative in materia, o comunque per insindacabile giudizio dei Soci aderenti alla Convenzione, attraverso ASL TO-4, senza che per ciò gli interessati, gli offerenti o l'aggiudicatario possano esercitare pretese di alcun genere, neppure a titolo risarcitorio nei confronti dei Soci di CIC aderenti alla Convenzione e dell' ASL TO-4 Socio di CIC ed esecutore delle procedure per loro e proprio conto. Nel caso di non aggiudicazione, l'interruzione della procedura sarà comunicata all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e verrà restituita, entro 30 giorni dalla comunicazione, la cauzione provvisoria di cui alla successiva sezione 6, senza interessi ed escludendosi ogni altro risarcimento ed indennizzo.



Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

L'ASL TO-4 e gli Enti aderenti alla Convenzione si riservano in ogni caso la facoltà di non addivenire all'alienazione per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso.

### **Sezione 3 - Criterio e modalità di aggiudicazione**

L'asta pubblica si tiene nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73 comma 1 lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta pubblica.

L'asta pubblica è aggiudicata al concorrente che presenta l'offerta più alta in relazione all'importo posto a base d'asta, così come risulterà dall'iter completo della procedura descritto nella successiva Sezione 7.

Nel caso in cui la presente procedura dovesse risultare deserta, quindi, senza alcuna presentazione di offerte valide, si procederà ad esperire trattativa privata con CSP S.p.A. nei termini di cui all'offerta indicata in premessa.

### **Sezione 4 - Commissione di asta pubblica**

La Commissione di asta pubblica sarà costituita con atto della Direzione Generale dell' ASL TO-4

### **Sezione 5 – Soggetti che possono presentare l'offerta**

Sono ammessi a partecipare all'asta pubblica le **persone fisiche**, a condizione:

- a) di avere la cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea e di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- b) di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;

- c) che nei propri confronti non sia pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- d) che nei propri confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- e) che nei propri confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- f) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse

Sono inoltre ammesse a partecipare le **imprese individuali, anche artigiane, le società , le società cooperative e i consorzi** che rispondano alle seguenti condizioni :

- a) essere iscritte al Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.
- b) (solo per le cooperative o i consorzi di cooperative) che la cooperativa sia regolarmente iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative di cui al D.M. 23.06.2004, con indicazione del numero di iscrizione e della sezione di appartenenza;
- c) che l'impresa, alla data della presente dichiarazione non sia in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non sussistono procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- d) nei propri confronti e nei confronti di ciascuno dei soggetti indicati nel facsimile di dichiarazione, tramite compilazione dell'Allegato A2bis:
  - non sia pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
  - non sia stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
  - non sia stata pronunciata sentenza di condanna, passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- e) che l'impresa non abbia subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.lgs. n° 231/2001 o altra sanzione comportante il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, D.L. 4.07.2006 n° 223, convertito con modificazioni nella L. 4.08.2006 n° 248;
- f) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse

- g) la società o ente sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori

Possono presentare offerta anche i raggruppamenti tra i soggetti imprenditoriali. Sono esclusi dalla possibilità di presentare offerta i raggruppamenti fra i soggetti non aventi i requisiti sopra indicati.

A tal fine, in caso di presentazione di offerte da parte di un raggruppamento di imprese, ogni singola impresa raggruppata dovrà dichiarare il possesso dei requisiti di cui sopra.

Le imprese e le società che partecipano all'asta pubblica in un raggruppamento non possono partecipare a titolo individuale. Alle stesse è fatto inoltre divieto di partecipare all'asta pubblica in più di un raggruppamento. Ai fini della partecipazione all'asta pubblica, per la presentazione dell'offerta e per tutti gli adempimenti connessi all'ulteriore svolgimento dell'asta pubblica i soggetti che intendono raggrupparsi dovranno conferire procura notarile irrevocabile in favore di uno di essi quale mandatario, che operi anche nell'interesse delle mandanti ex art. 1723 c.c. sia per la presentazione dell'istanza e la formulazione dell'offerta che per il compimento di tutti gli adempimenti connessi con l'ulteriore svolgimento dell'asta pubblica. Le offerte inviate o presentate non possono essere più ritirate dopo l'apertura dell'asta pubblica. Qualora risulti che uno stesso concorrente abbia presentato più offerte viene aperto solo l'ultimo plico pervenuto, in ordine di tempo, all'Ufficio Protocollo dell'ASL TO-4.

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali), che presentano offerta:

\_ in nome proprio e per conto proprio;

\_ in nome e per conto di terza persona fisica, in virtù di procura speciale;

\_ in nome e per conto di società di persone:

- in qualità di socio amministratore-legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposta delibera dell'assemblea dei soci);

- procuratore speciale (giusta procura conferita da un socio amministratore in forza di apposta delibera dell'assemblea dei soci);

\_ in nome e per conto di società di capitali:

- in qualità di legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposta delibera/verbale dell'organo assembleare competente);

- procuratore speciale (giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo assembleare competente con apposita delibera/verbale).

## **Sezione 6 – Modalità di partecipazione all'asta pubblica**

Per partecipare all'asta gli interessati devono far pervenire la loro offerta all'ASL TO-4 Ufficio Protocollo Via Aldisio,2 10015 Ivrea (To) , entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12.00** del giorno **9 settembre 2015**, pena l'irricevibilità della stessa e la non ammissione all'asta.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano da un incaricato dell'impresa - soltanto in tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna - nelle giornate non festive dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 13.00 alle ore 15,00, tranne che per l'ultimo giorno utile di ricezione delle offerte in cui il termine è fissato alle ore 12.00, comunque, entro e non oltre, il termine perentorio sopra indicato.

Il plico, pena la non ammissione all'asta, chiuso ed integro, dovrà riportare la seguente dicitura: "Asta pubblica per l'alienazione delle quote detenute da diversi Enti nella società consortile a capitale interamente pubblico C.I.C. S.c.r.l." e oltre ai riferimenti del mittente ( nominativo del mittente, il codice fiscale/partita IVA ed il numero di fax del mittente) e l'indirizzo dell'Amministrazione destinataria, dovrà essere riportata la dicitura "NON APRIRE-OFFERTA PER ASTA PUBBLICA ALIENAZIONE QUOTE SOCIETA' CIC S.c.r.l.".

Si avverte che ove il plico fosse sprovvisto della suddetta dicitura non potrà essere garantito il suo inoltro alle strutture dell' ASL TO-4 preposte alla gara e, pertanto, l'ASL TO-4 stessa declina ogni responsabilità al riguardo della sua eventuale non acquisizione alla procedura.

Si accetta qualsiasi modalità di chiusura atta a garantire l'integrità del contenuto.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana.

A **pena di esclusione** il plico deve contenere al proprio interno la seguente documentazione:

**1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, redatta secondo lo schema Allegato n. A1 persone fisiche e Allegati A2/A2 bis per persone giuridiche al presente Avviso, sottoscritta, per esteso **a pena l'esclusione**, dall'offerente, se persona fisica, o dal legale rappresentante, se persona giuridica. L'istanza deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità o, in alternativa, essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. In tale istanza l'offerente, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, dovrà dichiarare altresì:

- di avere preso visione dell'avviso integrale d'asta pubblica, delle condizioni dei termini per la stipula del contratto di alienazione e di accettarli incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna.

**Per chi agisce per Procura Speciale:** Dovrà essere allegato l'originale o copia autentica della relativa Procura notarile

**Nel caso di raggruppamenti :** Dovrà essere prodotto l'originale o copia autentica della procura notarile irrevocabile in favore di una delle imprese raggruppate quale mandatario, che operi anche nell'interesse delle mandanti ex art. 1723 c.c. sia per la presentazione della domanda e la formulazione dell'offerta che per il compimento di tutti gli adempimenti connessi con l'ulteriore svolgimento dell'asta pubblica.

**2) Cauzione:** di importo pari a € 240.000,00 a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione ivi comprese le obbligazioni inerenti la stipula del Contratto.

La cauzione potrà essere rilasciata, a scelta dell'interessato, mediante:

- Fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- Polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni

Dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo da parte del fideiussore di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell' ASL TO-4, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione. Dovrà inoltre contenere l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile nonché l'espressa rinuncia del fideiussore dei diritti e delle tutele di cui all'art. 1957 del codice civile. Dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria.

La cauzione verrà svincolata ai non aggiudicatari entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione e all'aggiudicatario a seguito della stipula del contratto.

- Assegno circolare

**3) una busta chiusa, contenente l'offerta economica**, che dovrà essere presentata, secondo lo

schema Allegato n. A 3 al presente avviso e sulla quale dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00.

Nell'offerta dovranno essere indicati :

- Per le persone fisiche: il nome ed il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio ed il codice fiscale dell'offerente o degli offerenti.
- Per le persone giuridiche: la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, nonché le generalità del/dei legale rappresentante/legali rappresentanti.
- il prezzo offerto, **al rialzo**, rispetto alla base d'asta, in cifre e lettere. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.
- ribadito l'impegno assunto con la partecipazione all'asta di ripianamento delle perdite della Società CIC e ricostituzione del capitale sociale nei termini indicati nel presente Avviso.

Nel caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non sono ammesse offerte:

- in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta pubblica;

- condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare. L'offerta è ferma, vincolante ed irrevocabile e avrà validità 6 mesi dal termine di presentazione dell'offerta.

## **Sezione 7 - Procedura di aggiudicazione**

### Luogo di esperimento dell'asta pubblica

L'asta pubblica viene esperita, in seduta pubblica, presso l'ASL TO-4 sede legale Via Po, 11 10034 Chivasso

### Soggetti che possono presenziare alla seduta pubblica

Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i concorrenti, i legali rappresentanti dei concorrenti o i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti, possono formulare dichiarazioni da fare risultare a verbale. Non si procederà all'apertura dei plichi e delle buste che non siano debitamente chiusi/e o mancanti di una qualsiasi delle indicazioni sopra riportate.

### Calendario delle operazioni di asta pubblica

Salvo diverse comunicazioni che l'ASL TO-4 si riserva di pubblicare esclusivamente sul proprio sito istituzionale, il giorno **9 settembre 2015**, alle ore **15.00**, il Presidente Commissione di asta pubblica procede, in seduta pubblica, alla:

- a. Verifica dell'integrità e delle modalità di presentazione dei plichi pervenuti entro il termine di ricezione delle offerte stabilito nel presente avviso;
- b. Apertura dei plichi e verifica dell'integrità degli stessi e delle modalità di presentazione della documentazione ivi contenuta;
- c. Verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione o esclusione dei concorrenti;
- d. Apertura delle buste recanti "Offerta economica" dei concorrenti ammessi e lettura del prezzo offerto per l'acquisto delle quote.

### Convocazione in seconda seduta pubblica per ulteriore rilancio

In caso di presenza di più offerte valide l'ASL TO-4 inviterà gli offerenti a presentare un'ulteriore offerta in rilancio.

La suddetta convocazione sarà trasmessa a tutti i partecipanti concedendo un termine perentorio, entro il quale far pervenire la propria ulteriore offerta, non superiore a 3 giorni.

Il rilancio avverrà mediante presentazione di offerta da inserirsi in apposito plico che dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, a mezzo raccomandata A.R. o mediante consegna a mano, entro il termine indicato nella comunicazione di cui sopra, al seguente indirizzo: ASL TO-4 Ufficio Protocollo Via Aldisio,2 10015 Ivrea (To) , Le offerte pervenute saranno aperte in seduta pubblica in data che verrà comunicata con apposito avviso.

Gli operatori che non procederanno ad alcun rilancio concorreranno alla nuova graduatoria con la loro offerta originaria.

#### Convocazione seduta pubblica in caso di presenza di due o più offerte migliori in parità

Il rilancio avverrà mediante presentazione di offerta da inserirsi in apposito plico che dovrà pervenire, a pena di esclusione, a mezzo raccomandata A.R. o mediante consegna a mano, entro il termine perentorio – non superiore a 3 giorni - indicato nella comunicazione di convocazione, al seguente indirizzo: ASL TO-4 Ufficio Protocollo Via Aldisio,2 10015 Ivrea (To) ,

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato, in tal senso l'ASL TO-4 non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

Il plico dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative alla procedura di rilancio indicate nella Raccomandata A.R. di cui sopra

Il plico dovrà essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura in modo da impedire l'apertura della busta e dovrà recare il nominativo del mittente, il codice fiscale ed il numero di fax del mittente oltre che la dicitura, "Offerta economica in sede di rilancio".

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il maggior prezzo in sede di rilancio.

Nel caso un solo concorrente proceda al rilancio presentando un offerta migliorativa rispetto a quella precedentemente indicata in sede di prima offerta, si provvederà all'aggiudicazione a favore di quel medesimo concorrente.



Nel caso nessun concorrente invitato provveda, nei termini e nelle modalità prescritte, alla presentazione di un offerta economica in rilancio, la Commissione di asta pubblica procederà a sorteggio (ex Art. 77 del R.D. 827/1924. "Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, ..omissis ....., la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario"), tra tutte le offerte poste in posizione di parità.

Nel caso, anche a seguito dell'espletamento della procedura di rilancio competitivo di cui sopra, dovessero pervenire due o più offerte in condizione di ulteriore parità, si procederà tra le stesse ad ulteriori procedure di rilancio competitivo come sopra descritte e fino all'individuazione dell'aggiudicatario.

Le offerte in sede di rilancio avranno validità di giorni 180 a decorrere dalla data di scadenza del termine della presentazione dell'offerta medesima in sede di rilancio.

Successivamente all'eventuale espletamento di tre procedure di rilancio competitivo di cui sopra, sarà facoltà del Presidente della Commissione di asta pubblica, ai fini di non aggravare il presente procedimento, procedere ad un sorteggio (ex Art. 77 del R.D. 827/1924. "Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, ..omissis ....., la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario"), da effettuarsi a cura della Commissione di asta pubblica in seduta pubblica, tra le offerte risultate in posizione di parità a seguito dell'ultima procedura di rilancio espletata; nel caso, opportuna comunicazione verrà inviata ai soggetti interessati.

#### Aggiudicazione provvisoria e aggiudicazione definitiva efficace

Una volta dichiarato l'aggiudicatario provvisorio si procederà alla verifica in capo allo stesso del possesso dei requisiti di ordine generale e morale richiesti nel presente Avviso.

L'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata al mancato esercizio del diritto di prelazione (rispetto alle quote che concorrono a formare la percentuale del 67,20% individuata quale oggetto della presente procedura), da parte degli aventi diritto ai sensi dell'art. 12 dello Statuto sociale.

#### **Sezione 8 - Cause di esclusione**

Saranno esclusi dall'asta pubblica i concorrenti che:

1. Fanno pervenire il plico contenente l'offerta e la documentazione necessaria per l'ammissione, all'ASL TO-4, oltre le ore **12:00 del giorno 9 settembre 2015**;
2. Fanno pervenire sia il plico esterno, sia la busta interna, non chiusi con le modalità previste dal presente avviso;

3. Omettono la presentazione di uno dei documenti richiesti dal presente avviso per cui è espressamente prevista pena l'esclusione;
4. Presentino offerte in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta, o condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri;
5. Qualora risulti un difetto di rappresentanza in ordine alla presentazione dell'offerta o di carenza di sottoscrizione.
6. Mancanza di un requisito di ordine generale previsto dal presente Avviso

Si fa eccezione alle regole di esclusione di cui sopra, qualora, pur riscontrandosi una carenza documentale, i relativi dati siano rinvenibili negli altri documenti presentati dal concorrente per la partecipazione all'asta pubblica.

Qualsiasi altra irregolarità non comporta esclusione dall'asta pubblica ed è sanabile a discrezione della Commissione di asta pubblica.

### **Sezione 9 - Pagamento del prezzo di alienazione, obbligo di ripianamento perdite e ricostituzione capitale sociale e stipula del contratto**

Il prezzo per l'acquisizione delle quote è pari all'importo offerto dall'aggiudicatario per l'acquisto delle stesse, come determinato alla Sezione 2, primo paragrafo, con obbligo del ripianamento delle perdite e ricostituzione del capitale sociale nei minimi di legge.

#### Stipula del contratto ed effetti della mancata stipula

La stipula del contratto di alienazione avviene entro 20 giorni dalla comunicazione all'aggiudicatario dell'aggiudicazione e dovrà avvenire presso un notaio scelto dall'acquirente con studio notarile nel territorio del Distretto della Corte d'Appello di Torino.

La mancata stipula del contratto entro il termine di cui sopra, per fatto imputabile all'aggiudicatario (solo per esempio non esaustivo: mancata presentazione alla data fissata per la stipula), comporterà l'escussione, a titolo di penale, della cauzione di cui alla Sezione 6 precedente.

In ogni caso si procederà all'aggiudicazione all'eventuale successivo migliore offerente, con le stesse modalità, e, in caso di rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che ci siano offerte valide.

#### Spese a carico dell'aggiudicatario.

Sono a carico dell'aggiudicatario definitivo, tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti la stipula del contratto di alienazione.

#### **Sezione 10 - Trattamento dei dati - informazioni utili e recapiti**

Relativamente al trattamento dei dati personali si informa che in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione dei dati personali" di cui al D.Lgs 196/2003, art. 13 e 22, l'ASL TO-4 fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- a) il trattamento dei dati personali ha l'esclusiva finalità di dare puntuale esecuzione a tutti gli obblighi contrattuali; i dati personali sono e saranno trattati sia con sistemi automatizzati sia manualmente, e in ogni caso, a tutela e garanzia della riservatezza dei dati forniti, in modo da ridurre al minimo la soglia di rischio di accessi abusivi, furti o manomissioni dei dati stessi, in conformità a quanto previsto dagli artt. 31 ss del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e dall'Allegato B allo stesso decreto;
- b) i dati personali raccolti saranno utilizzati per adempiere agli obblighi legali, amministrativi, fiscali, contabili e comunque per trattamenti esclusivamente derivanti dal rapporto contrattuale in essere; i medesimi dati saranno trattati da personale "Incaricato" ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. h) del Codice Privacy previa adeguate istruzioni operative, per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità suindicate;
- c) i dati personali non saranno oggetto di comunicazione e diffusione fuori dai casi consentiti D.Lgs. 196/2003 e dalle modalità previste;
- d) il Titolare del trattamento è l'ASL TO-4
- e) il Responsabile, per i soli trattamenti di dati necessari a consentire l'esecuzione degli adempimenti amministrativi connessi alla presente procedura, è il Responsabile S.C. Affari Generali.

Per i restanti trattamenti di dati, i Responsabili competenti sono individuati sulla base della Struttura di appartenenza. L'elenco completo e aggiornato di tali Responsabili e delle rispettive funzioni può essere richiesto al Titolare scrivendo all'indirizzo e-mail [direzione.generale@aslto4.piemonte.it](mailto:direzione.generale@aslto4.piemonte.it)

In relazione al trattamento dei dati che lo riguardano, il concorrente ha diritto ad ottenere le informazioni previste dall'articolo 7 del decreto in oggetto. Potrà avvalersi dei diritti di cui all'art.

7 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. (tra cui quelli di ottenere dal Titolare, anche per il tramite dei Responsabili o degli Incaricati, la conferma dell'esistenza o meno dei suoi dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile; di avere conoscenza della logica e delle finalità su cui si basa il trattamento; di ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettificazione o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; di opporsi per motivi legittimi al trattamento stesso) rivolgendosi al Titolare, ASL TO-4; e-mail: [upellegrinetti@aslto4.piemonte.it](mailto:upellegrinetti@aslto4.piemonte.it) tel. 011/9176383

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ugo Pellegrinetti

Informazioni utili e recapiti

Tutte le informazioni relative alla procedura di asta pubblica potranno essere richieste a:

ASL TO-4-S.C. Affari Generali, Via Po,11 10034 Chivasso; Tel: 011/9176383, fax: 011/9176322, e-mail: [upellegrinetti@aslto4.piemonte.it](mailto:upellegrinetti@aslto4.piemonte.it)

Le informazioni relative alla consultazione della Data Room potranno essere richieste a: [amministrazione@pec.cicscrl.eu](mailto:amministrazione@pec.cicscrl.eu)

Il presente avviso, e relativi allegati, viene pubblicato oltre che sul sito istituzionale dell'ASL TO-4: [www.aslto4.piemonte.it](http://www.aslto4.piemonte.it)-"Sezione L'Asl da te"-anche:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune di Ivrea e Torino ;
- Per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- Per estratto su 2 quotidiani nazionali: La Stampa, La Repubblica
- Sul sito della società CIC: [www.cic.ivrea.it](http://www.cic.ivrea.it)

**7 agosto 2015**

Il Direttore Generale

Dott.Lorenzo Ardisson

f.to in originale

Allegati:

- Allegato A) Convenzione sottoscritta il 4/8/2015
- Allegato A1) Fac simile di istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva (persone fisiche)
- Allegato A2) Fac simile di istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva (persone giuridiche)
- Allegato A2bis) Fac simile Dichiarazioni personali
- Allegato A3) Fac simile Offerta economica